BREZNOREALITY.SK



Rodinný domček vhodný aj ako chalupa - Horná Lehota - Nízke Tatry



Aktívne

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Brezno*
Obec:	*Horná Lehota*
Ulica:	*-*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*60 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*El. napätie:*	*230V*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Kanalizácia:*	*áno*
Úžitková plocha:	*60 m^2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Plocha pozemku:	*500 m^2*	*Terasa:*	*nie*
Balkón:	*nie*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nachádza sa v obci Horná Lehota, západne od okresného mesta Brezno. Je situovaný v pokojnej časti tejto obce, stavba je zmiešanej konštrukcie, prevažne tehla (prízemie kameň), čiastočne podpivničená, napojená na el. energiu, vodovodnú a kanalizačnú prípojku do verejnej kan. Kúrenie je ústredné - kotlom na pevné palivo alebo na elektrinu, panelové radiátory sú vo všetkých miestnostiach. Strecha je sedlová - škridla. Na prízemí je pivnica, kotolňa a sklad. Nadzemné podlažie pozostáva z predsiene, kuchyne spojenej s obývacou miestnosťou, jednej väčšej izby, kúpelne a WC. V podkroví je možnosť dobudovať ďalšie obytné miestnosti. V hornej časti pozemku sa nachádza zastrešené parkovacie miesto s drevenou konštrukciou a zavedenou elektrinou. Prístupová cesta je asfaltová, udržiavaná. Dom je vhodný na trvalé bývanie, ale i na rekreačné účely - obec je obľúbeným miestom pre chalupárov - svojou polohou ponúka možnosti turistiky, cykloturistiky, návštevu jaskýň, známych lyžiarskych stredísk v okolí - Ski Mýto pod Ďumbierom, Ski Tále, Chopok juh-sever, Krpáčovo, Hronec, Čierny Balog..

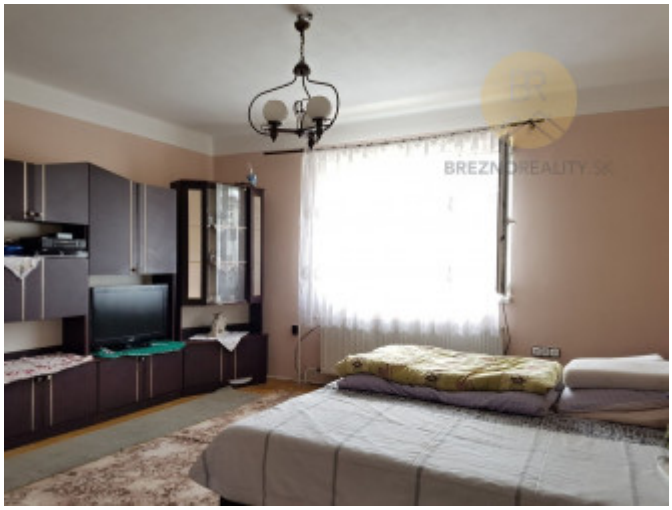
Možná výmena za dom v lokalite obce Valaská, Podbrezová.

Viac info Vám radi poskytneme pri osobnej obhliadke alebo nás navštívte v nových priestoroch na Rázusovej ulici č. 12 v Brezne.

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, prepisy energií, poradenstvo v oblasti financovania kúpy - bez poplatkov a ďalších navýšení.

Navštívte našu stránku breznoreality.sk pre viac podobných nehnuteľností.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Kristína Maruškinová***
Telefón: ***+421918821700***
E-mail: ***maruskinova@breznoreality.sk***