

Rodinný domček v pokojnej lokalite - Nemecká



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Nemecká
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	90 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	450 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	4	Terasa:	nie
Balkón:	áno	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nachádza sa v obci Nemecká, ktorá je vzdialená 19 km od Brezna a 24 km od Banskej Bystrice. Situovaný je v pokojnej časti na slnečnom a rovinatom pozemku o výmere 450 m². Stavba je prevažne kvadrovej konštrukcie so zachovalou škridlovou strechou, voda - obecná, odpad - kanalizácia, kúrenie je ústredné na plyn. Ohrev vody zabezpečuje nový elektrický bojler. Dom je čiastočne podpivničený, v týchto priestoroch sa nachádza kotolňa a pivnica. Na prvom nadzemnom podlaží je zádverie, chodba, kuchyňa, 4 izby, špajza, kúpeľňa s toaletou. Na pozemku je garáž, kôlňa a záhrada. Dom je vhodný na trvalé bývanie ako aj na rekreačné účely. Obec ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, ZŠ s MŠ Nemecká, pošta, potraviny, lekár, veterinár. Okolie ponúka možnosti turistiky, cykloturistiky, hubárčenie, lyžovanie (13-30 km), prírodné kúpalisko, jaskyne, splav po Hrone, výlety do Nízkych Tatier.

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis - AUTORIZOVANÉ ZMLUVY, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, protokolárne odovzdanie, kompletne prepisy energií, poradcu v oblasti financovania/dofinancovania kúpy (ponuky zo všetkých bánk šité na

mieru podľa Vášho príjmu) - bez poplatkov a ďalších navýšení.

Navštívte našu stránku breznoreality.sk pre viac podobných nehnuteľností

Nájdete nás v kancelárii Brezno reality, sr.o. na Rázusovej ul. č. 12 (pod ISU športom)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Surová
+421905604226
surova@breznoreality.sk

