



BREZNOREALITY.SK



Budova s vinicou na renováciu – Horehronie – okr. Brezno



49 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Polomka
Ulica:	Polomka
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1022 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	120 m ²
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	blízko
Celková plocha:	1022 m ²	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	120 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

breznoreality.sk ponúka na predaj staršiu, ale veľmi zachovalú hospodársku budovu - humno s pozemkom vyše 1000 m². Nachádza sa v Horehronskej dedinke Polomka - okres Brezno, ktorá leží v údolí rieky Hron, zo severnej strany ohraničená hrebeňom Nízkych Tatier a z juhu Muránskou planinou. Pozemok je situovaný v zastavanom území obce, mimo hlavnej cesty, s asfaltovou prístupovou cestou. Pozemok je slnečný, s mierne svahovitým terénom, opltený, s výhľadom na lyžiarske stredisko Polomka - Bučnik a na novopostavenú vyhliadkovú vežu. Stavba má škridľovú strechu, dispozične pozostáva z dvoch miestností a drevárne. Humno sa dá zrenovovať na menšiu útulnú chalúpku. Inžinierske siete sú v dosahu. Na pozemku je stará vinica. Viac info Vám radi poskytneme telefonicky alebo pri osobnej obhliadke.

Obec má veľmi dobrú občiansku vybavenosť, priamo v obci je technicky zasnežované lyžiarske stredisko Polomka - Bučnik, 20 km od obce je obľúbené stredisko Ski Telgárt a Chopok Juh/sever 45 min. V blízkosti sú bohaté možnosti turistiky, cykloturistiky, lyžovania, bežeckého lyžovania,

požičovňa e-bikov (Šumiac - Kráľova Hoľa), výletov po okolí (vyhliadková veža - Polomka, cyklotreziny, Vydrovo, skanzen, Dobročský prales - Čierny Balog, Horehronský expres, Chmarošský viadukt, splav Hrona a mnohé iné nájdete na horehronie.sk)

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, prepisy energií, poradcu v oblasti financovania kúpy (rôzne možnosti financovania kúpy pozemku a výstavby) - bez poplatkov a ďalších navýšení.

Navštívte našu stránku breznoreality.sk pre viac podobných nehnuteľností



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kristína Maruškinová
+421918821700
maruskinova@breznoreality.sk

