



BREZNOREALITY.SK



1 izbový byt F1.3 v novostavbe – Kasárne Brezno

69 500 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Kasárne
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	32.06 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Energetický certifikát:	áno
Stav:	novostavba	El. napätie:	230V
Celková plocha:	36.8 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	32.06 m ²	Voda:	verejný vodovod
Počet podlaží:	6	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	4.74 m ²	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Balkón:	áno	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica plocha:	2.04 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1 izbový byt v projekte bytovej výstavby v srdci Brezna, v lokalite Kasárne.

Výhodné financovanie kúpy bytu, 10/% pri podpise zmluvy a 90% až po kolaudácii. Klient má dostatok času na vybavenie hypotekárneho úveru - poskytujeme kompletný finančný servis, ponuku od všetkých zazmluvnených bánk, NEPOTREBUJETE ZNALECKÝ POSUDOK - viac info na tel.č. 0918 821 700

V júli 2021 sa začalo s výstavbou 2 bytových domov, v ktorých nájdete 72 bytov. Plánované ukončenie výstavby domov E a F je na 11/2022. Byty budú odovzdané novým majiteľom so štandardným

zariadením – podlahy, bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere, podlahy, zárubne, dlažba v kúpeľni a WC, sanita v kúpeľni a WC. Parkovanie priamo za bytovým domom a udržiavaná zeleň v okolí bytových domov. K dostupnosti je výborná občianska vybavenosť: hypermarkety, obchodná zóna S1, Fitness, štadión, nemocnica, letné i zimné rekreačné vyžitie - známe lyžiarske strediská do 15 min autom (Ski Tále, Mýto pod Ďumbierom, Chopok - Jasná)

Celková rozloha 36,80 m²:

- Balkón
- Pivničná kobka
- Orientácia na Juh
- Zariadený v štandarde

Novým majiteľom poskytujeme kompletný hypotekárny servis a poradenstvo pri financovaní bytu.

Dohodnite si telefonicky nezáväznú prezentáciu projektu na predajnom mieste v Brezne - ul. Rázusova 12 a dozviete sa viac.

Bytové domy Kasárne Brezno sú projektom spoločnosti Istrofinal, a. s. so sídlom v Žiline. V portfóliu nájdete množstvo úspešných bytových aj komerčných projektov, viac info na istrofinal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kristína Maruškinová
+421918821700
maruskinova@breznoreality.sk

