



BREZNO REALITY.SK



## 2 izbový byt F1.5 v novostavbe – Kasárne Brezno



### Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Kasárne
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	48.77 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	áno
Vlastníctvo:	firemné	El. napätie:	230V
Stav:	novostavba	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	53.57 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	48.77 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	6	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Plocha balkóna:	4.8 m <sup>2</sup>	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica plocha:	2.1 m <sup>2</sup>
Výťah:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2 izbový byt v projekte bytovej výstavby v srdci Brezna, v lokalite Kasárne.

Výhodné financovanie kúpy bytu, 10/% pri podpise zmluvy a 90% až po kolaudácii. Klient má dostatok času na vybavenie hypotekárneho úveru - poskytujeme kompletný finančný servis, ponuku od všetkých zazmluvnených bánk, NEPOTREBUJETE ZNALECKÝ POSUDOK - viac info na tel.č. 0918 821 700

V júli 2021 sa začalo s výstavbou 2 bytových domov, v ktorých nájdete 72 bytov. Plánované ukončenie výstavby domov E a F je na 11/2022. Byty budú odovzdané novým majiteľom so štandardným

zariadením – podlahy, bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere, podlahy, zárubne, dlažba v kúpeľni a WC, sanita v kúpeľni a WC. Parkovanie priamo za bytovým domom a udržiavaná zeleň v okolí bytových domov. K dostupnosti je výborná občianska vybavenosť: hypermarkety, obchodná zóna S1, Fitness, štadión, nemocnica, letné i zimné rekreačné vyžitie - známe lyžiarske strediská do 15 min autom (Ski Tále, Mýto pod Ďumbierom, Chopok - Jasná)

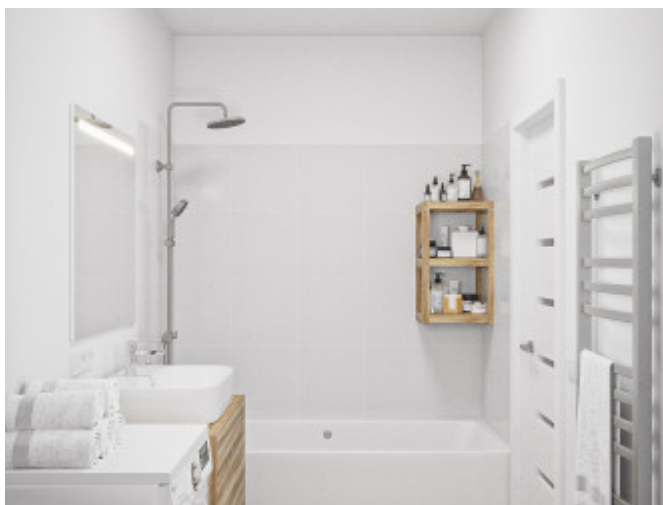
Celková rozloha 53,57 m<sup>2</sup>:

- Balkón
- Pivničná kobka
- Orientácia na Juh
- Zariadený v štandarde

Novým majiteľom poskytujeme kompletný hypotekárny servis a poradenstvo pri financovaní bytu.

Dohodnite si telefonicky nezáväznú prezentáciu projektu na predajnom mieste v Brezne - ul. Rázusova 12 a dozviete sa viac.

Bytové domy Kasárne Brezno sú projektom spoločnosti Istrofinal, a. s. so sídlom v Žiline. V portfóliu nájdete množstvo úspešných bytových aj komerčných projektov, viac info na [istrofinal.sk](http://istrofinal.sk)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

*Kristína Maruškinová*  
*+421918821700*  
*maruskinova@breznoreality.sk*

