



BREZNO REALITY.SK



## 3 izbový byt C6 v novostavbe - Kasárne Brezno



**Aktívne**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Štvrť Kasárne 58
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	66.36 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Káblková televízia:	áno
Stav:	novostavba	El. napätie:	230V
Celková plocha:	71.23 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	66.36 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Počet podlaží:	6	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno - káblový rozvod
Plocha balkóna:	4.8 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Pivnica plocha:	2.27 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj posledný 3kk byt v novostavbe v bytového domu C - projekt výstavby bytových domov v Brezne - Kasárne Brezno.

Viac info na mob. č. 0918821700

Výhodné financovanie kúpy bytu. Klient má dostatok času na vybavenie hypotekárneho úveru - poskytujeme kompletný finančný servis, ponuku od všetkých zazmluvnených bánk.

Ukončenie výstavby prebehlo v 10/2023. Byty sú novým majiteľom odovzdané so štandardným zariadením - podlahy, bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere, podlahy, zárubne, dlažba v

kúpelni a WC, sanita v kúpelni a WC. Parkovacie státiá za bytovým domom (nie sú súčasťou kúpnej ceny - povinnosť zakúpiť si 1 parkovacie státié, ktoré nadobúdate do osobného vlastníctva) Udržiavaná zeleň v okolí bytových domov. K dostupnosti je výborná občianska vybavenosť: hypermarkety, obchodná zóna S1, ďalšia obchodná galérie v príprave, Fitness, štadión (zimný i futbalový), nemocnica, letné i zimné rekreačné vyžitie - známe lyžiarske strediská do 15 min autom (Ski Tále, Ski and bike Mýto pod Ďumbierom, Chopok - Jasná, Ski Hronec Hlobišov)

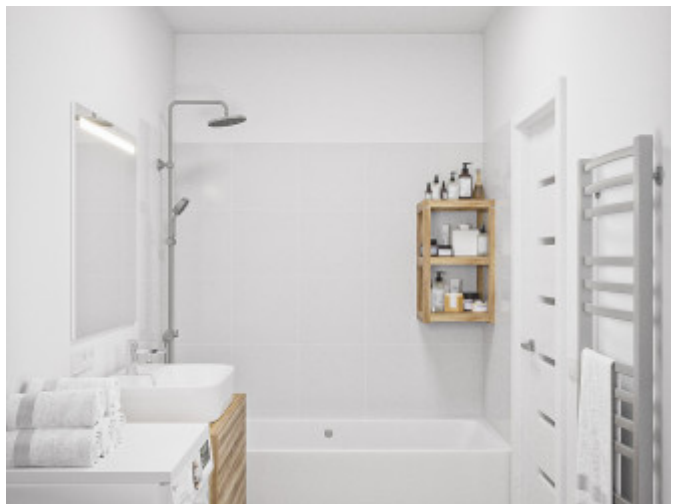
Celková rozloha 71,23 m<sup>2</sup>:

- Balkón
- Pivničná kobka
- Orientácia na Juho-Východ
- Zariadený v štandarde

Dohodnite si telefonicky nezáväznú prezentáciu projektu na predajnom mieste v Brezne - ul. Rázusova 12 a dozviete sa viac.

Bytové domy Kasárne Brezno sú projektom spoločnosti Istrofinal, a. s. so sídlom v Žiline. V portfóliu nájdete množstvo úspešných bytových aj komerčných projektov.





REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

***Mgr. Kristína Maruškinová***

*Telefón :*

***+421918821700***

*E-mail:*

***maruskinova@breznoreality.sk***

