



BREZNOREALITY.SK



REZERVOVANÝ Kompletne zrenovovaný 3i byt – Podbrezová

INFO v RK



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Podbrezová
Ulica:	Strojárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Celková plocha:	70 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Materiál:	tehla
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

breznoreality.sk - Realitná kancelária Vám ponúka na predaj pekný 3i byt po kompletnej renovácii v lokalite Podbrezová - časť Piesok - smer Bystrá - Banskobystrický kraj, v západnej časti okresu Brezno medzi pohoriami Nízke Tatry a Slovenské rudohorie, z hlavnej cesty I/66 na I/72. Byt je o výmere 70 m², prešiel kompletnou renováciou - plastové okná, podlahy, vstupné bezpečnostné dvere, interiérové dvere, znížené stropy, elektroinštalácia, vodoinštalácia, kúrenie a rozvody kúrenia (čiastočne podlahové a čiastočne s rozvodmi do radiátorov prostredníctvom vlastného nového nízkoenergetického plyn. kotla + ohrev vody), kúpeľňa s vaňou (možnosť pripojenia práčky), kuchynská časť pripravená na osadenie novej kuch. linky (nové rozvody vody, odpadu, pripojenie na myčku, možnosť napojiť spotrebiče na plyn alebo na elektrinu). V byte sú osadené LED svetidlá, internet - optika. K bytu prislúchajú dve murované pivnice + odkladací uzamykateľný priestor v

podkoroví (drevené olatenie). Parkovanie je bezproblémové, vo vnútrobloku byt. domu. Bytový dom je zateplený, takisto zateplenie stropu pivničných priestorov. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývacej časti s kuchynským kútom, dve izby a kúpeľňa s toaletou. Byt je ideálny na trvalé bývanie, ale vzhľadom na svoju polohu v blízkosti najznámejších lyžiarskych stredísk (len 15 min - Ski Mýto and bike centrum, SKI Tále, Jasná - Chopok, info: horehronie.sk) môže byť využívaný aj rekreačne, prípadne investične na rekreačný prenájom. Viac informácií Vám radi poskytneme telefonicky alebo pri osobnej obhliadke.

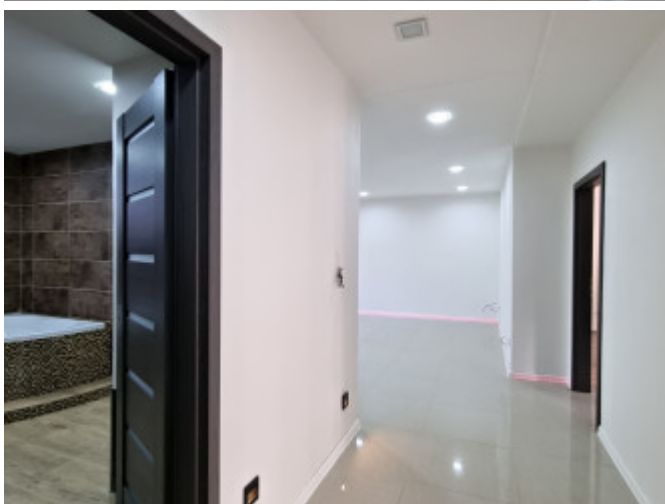
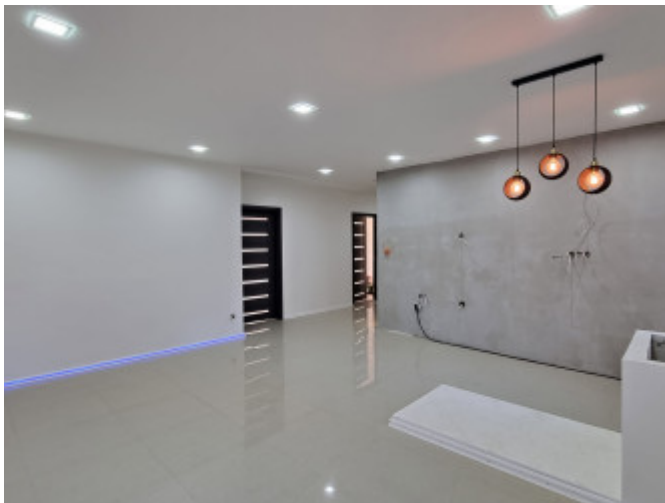
Veľkou výhodou je pekáreň v objekte bytového domu, denne ponúka čerstvé pečivo, zákusky, lahôdky, ovocie, zeleninu a všetko ostatné pre bežný nákup.

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis – AUTORIZOVANÉ ZMLUVY, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, prepisy energií, poskytujeme hypotekárneho špecialistu, ktorý vypracuje ponuku úverov od všetkých bánk s ohľadom na Vaše potreby a príjem - bez poplatkov a ďalších navýšení.

Navštívte našu stránku breznoreality.sk pre viac podobných nehnuteľností

Akúkoľvek časť textu alebo fotografie je možné použiť iba so súhlasom autora. © 2020 Brezno reality s.r.o.

Autorské dielo v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *Kristína Maruškinová*
Telefón: *+421918821700*
E-mail: *maruskinova@breznoreality.sk*

