



BREZNOREALITY.SK



REZERVOVANÉ Rodinný dom na predaj - Heľpa



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Heľpa
Ulica:	Partizánska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	200 m ²	Parkovanie:	áno
Plocha pozemku:	580 m ²	Voda:	verejný vodovod
Podlahová plocha:	200 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Počet podlaží:	2	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	6	Vykurovanie:	vlastné - elektrické

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

breznoreality.sk - Realitná kancelária, Vám ponúka na predaj dom v Horehronskej dedinke Heľpa - Nízke Tatry, okres Brezno. Situovaný je v zastavanom území obce, mimo hlavnej cesty, s asfaltovou prístupovou cestou vo vlastníctve obce. Pozemok je slnečný, rovinatý, oplotený, výmeru má 580 m², z toho 161 m² je zastavaná plocha pod rodinným domom a 121 m² pod hospodárskou budovou. Stavba je v pôvodnom stave, napojená na elektrinu (ťahaná medňou, 380 V), voda obecná, odpad - možnosť napojiť sa na kanalizáciu, nové rozvody kúrenia a nové radiátory - el. kotol, strecha - Onduline (10r.), plyn. prípojka na pozemku (momentálne nepripojené). Dom je priestranný pozostáva z dvoch podlaží, na prízemnom podlaží je vstupné zádverie, dve izby, kuchynka a kúpeľňa, druhé podlažie pozostáva z chodby, 4 izieb, kuchyne, kúpeľne, špajze a loggie. V podkroví je izba - manzardka. Nehnuteľnosť je vhodná na trvalé bývanie alebo chalupárčenie, prípadne na rekreačný prenájom ako investícia - v obci Polomka (10km) je technicky zasnežované lyžiarske stredisko Polomka Bučnik, v obci telgárt je obľúbené stredisko Ski Telgárt (20km) a Chopok Juh/sever 45 min.

V blízkosti sú bohaté možnosti turistiky, cykloturistiky, lyžovania, bežeckého lyžovania, požičovňa e-bikov (Šumiac - Kráľova Hoľa), výletov po okolí (vyhliadková veža - Polomka, cyklodreziny, Vydrovo, skanzen, Dobročský prales - Čierny Balog, Horehronský expres, Chmarošský viadukt, splav Hrona a mnohé iné nájdete na horehronie.sk).

Viac info Vám radi poskytneme telefonicky alebo pri osobnej obhliadke.

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, prepisy energií, poradcu v oblasti financovania kúpy - bez poplatkov a ďalších navýšení.

Navštívte našu stránku breznoreality.sk pre viac podobných nehnuteľností



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Kristína Maruškinová

+421918821700

maruskinova@breznoreality.sk

