BREZNOREALITY.SK



2i byt/apartmán v Nízkych Tatrách - Horná Lehota



Aktívne

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Brezno*
Obec:	*Horná Lehota*
Ulica:	*Horná Lehota*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*54 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Celková plocha:	*54 m^2*
Úžitková plocha:	*54 m^2*
Typ poschodia:	*posledné poschodie*
Poschodie:	*3*
Počet podlaží:	*3*
Počet izieb:	*2*
Balkón:	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*
Výťah:	*nie*
Energetický certifikát:	*áno*
Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*verejné*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*áno*
Zariadenie:	*nezariadený*
Garáž:	*nie*
Inžinierske siete:	*áno*
Internet:	*áno - wi-fi*
Materiál:	*panel*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný dvojizbový byt o výmere 54 m2, situovaný v podhorskej rekreačnej obci Horná Lehota - Nízke Tatry - okr. Brezno. Situovaný je na treťom poschodí zatepleného bytového domu, s krásnymi výhľadmi na okolie a hrebeň Nízkych Tatier, orientácia izieb S/Z a J/V. Byt prešiel renováciou - plastové okná, stierky (čiastočne), nová elektrina v zásuvkách, plávajúce podlahy, znížený strop v obývacej izbe a zateplený strop v izbe. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, murovanej kúpeľne, oddelenej toalety, dvoch izieb, kuchyne a balkóna. Kúrenie zabezpečuje krbová

piecka na pevné palivo a elektrické konvektory, ohrev vody - el. bojler. Bytový dom je zateplený, panelovej konštrukcie, medzibytové priečky sú tehlové, strecha bola menená a zeteplená v r. 2012, nové vstupné dvere a okná na medziposchodiach.

Obec je výborným východiskovým bodom pre cyklistické i turistické výlety do okolia Nízkych Tatier (Chopok, Ďumbier, Štefánikova chata, Dedečkova chata a pod.). Zaujímavá je tiež Vydrovská dolina, jazda Čiernohronskou železničkou, návšteva Bystrianskej jaskyne a Jaskyne mŕtvych netopierov, prírodné kúpalisko Tále, jazero Krpáčovo a mnohé iné. Milovníci golfu si prídu na svoje na golfovom ihrisku Gray Bear Tále a lyžiari v lyžiarskych strediskách v Krpáčovo, Tále, Mýte pod Ďumbierom, ,Čertovica a Chopok Jasná.

Viac informácií Vám poskytneme telefonicky alebo pri osobnej obliadke.

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis – AUTORIZOVANÉ ZMLUVY, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, prepisy energií, poskytujeme hypotekárneho špecialistu, ktorý vypracuje ponuku úverov od všetkých bánk s ohľadom na Vaše potreby a príjem - bez poplatkov a ďalších navýšení.

Navštívte našu stránku pre viac podobných nehnuteľností

Akúkoľvek časť textu alebo fotografie je možné použiť iba so súhlasom autora. © 2020 Brezno reality s.r.o.
Autorské dielo v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Kristína Maruškinová***
Telefón: ***+421918821700***
E-mail: ***maruskinova@breznoreality.sk***