



BREZNOREALITY.SK



1kk byt na predaj/apartmán - novostavba - Brezno



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Štvrť Kasárne 56
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Energetický certifikát:	áno
Stav:	novostavba	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	36 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	36 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	6	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	6	Internet:	áno - iné pripojenie
Počet izieb:	1	Materiál:	tehla
Plocha balkóna:	5 m ²	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	2.04 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj posledný 1KK v I. etape výstavby bytových domov v novovybudovanej štvrti Kasárne Brezno. Výstavba bytového domu bola už dokončená (nové inžinierske siete, optika). Štandardné vybavenie bytov zahŕňa: bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere, podlahy, obklady, dlažby a sanita v kúpeľni a WC. V byte je možnosť optického internetu a TV. Nachádza sa na 6. podlaží, s krásnym výhľadom, orientovaný na južnú stranu s balkónom. Bytový dom disponuje výťahom a dostatkom parkovacích státí pri bytovom dome. Ku bytu je potrebné zakúpiť si vonkajšie parkovacie státie, ktoré klient nadobúda do osobného vlastníctva.

K dostupnosti je výborná občianska vybavenosť: hypermarkety, obchodná zóna S1, v príprave je ďalšia nákupná zóna/obchodná galéria, Fitness, štadión (zimný i futbalový), nemocnica, letné i zimné rekreačné vyžitie - známe lyžiarske strediská do 15 min autom (Ski Tále, Mýto Ski and bike pod Ďumbierom, Chopok - Jasná, Ski Hlobišov Hronec, Krpáčovo)

Celková rozloha 36,8 m²

- Obývacia izba s KK (kuch. kút) 23,53 m²

- Chodba 2,66 m²

- Kúpeľňa s WC 3,83 m²

- Balkón 4,74 m²

- Pivničná kobka 2,04 m²

- Orientácia na Juh

Novým majiteľom poskytujeme kompletný hypotekárny servis a poradenstvo pri financovaní bytu.

Viac informácií Vám poskytneme telefonicky na mob. č. 0918 821 700





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Kristína Maruškinová**
Telefón: **+421918821700**
E-mail: **maruskinova@breznoreality.sk**

