



BREZNOREALITY.SK

Priestranný rodinný dom Lopej - Podbrezová



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Podbrezová
Ulica:	Družby
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Plocha pozemku:	1602 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	1602 m ²
Teritórium:	Intravilán	Počet garáží:	1
Zastavaná plocha:	153 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	200 m ²	Voda:	áno
Skladová plocha:	153 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Počet izieb:	6	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom sa nachádza v obci Podbrezová časť Lopej v okrese Brezno medzi pohoriami Nízke Tatry a Slovenské rudohorie. Dom je situovaný v pokojnej časti obce, prístup je mimo hlavnej cesty.

Pôvodná stavba bola postavená v r. 1940 a prístavba domu v r. 1968. Dom je v pôvodnom stave situovaný na rovinatom pozemku o výmere 1602 m². V dome je zavedená elektrina, ústredné plynové kúrenie, voda obecná a odpad je napojený na kanalizáciu. Strecha je plechová. V roku 2014 boli vymenené pôvodné drevené okná za EURO okná. Orientácia obytných miestností je na juh a sever.

Dom je vhodný na trvalé bývanie, rekreačný prenájom, podnikanie, prípadne kombinácia bývanie/podnikanie. Okolie ponúka dobrú občiansku vybavnosť ale i široké možnosti letného i zimného vyžitia (horehronie.sk) lyžiarske strediská (Tále, Mýto pod Ďumbierom, Chopok - Južná/Severná strana).

Dispozícia:

1. NP: Letná kuchynka, dreváreň, garáž, pivnica, kotolňa a práčovňa s wc.

2. NP: kuchyňa, špajza, 3x izba, kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta.

Podkrovie: 3x izba, kúpeľňa s toaletou

Viac informácií Vám radi poskytneme telefonicky alebo pri osobnej obhliadke.

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis - AUTORIZOVANÉ ZMLUVY, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, prepisy energií, poskytujeme hypotekárneho špecialistu, ktorý vypracuje ponuku úverov od všetkých bánk s ohľadom na Vaše potreby a príjem - bez poplatkov a ďalších navýšení.

Navštívte našu stránku breznoreality.sk pre viac podobných nehnuteľností

Akúkoľvek časť textu alebo fotografie je možné použiť iba so súhlasom autora. © 2020 Brezno reality s.r.o.

Autorské dielo v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Surová

+421905604226

surova@breznoreality.sk

