BREZNOREALITY.SK



Dom/chalúpka v Brezne na predaj – atmosféra s pôvodnými prvkami



35 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Brezno*
Obec:	*Brezno*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Plocha pozemku:	*204 m^2*	*Garáž:*	*áno*
Úžitková plocha:	*100 m^2*	*Celková plocha:*	*204 m^2*
Podlahová plocha:	*70 m^2*	*Vykurovanie - lokálne:*	*áno*
Stav:	*pôvodný stav*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie s atmosférou minulosti, kde sa spája história s pohodlím súčasnosti? Tento takmer 200-ročný dom v Brezne ponúka jedinečnú príležitosť vlastniť kúsok histórie s pôvodnými architektonickými prvkami. Dom sa nachádza na pozemku o výmere 204 m² a je ideálny pre tých, ktorí ocenia tradičné remeselné spracovanie a autentickú atmosféru. Zachované drevené trámy, klenbové okná (tradičná vidiecka a meštianska architektúra) a hrubé kamenné múry môžu vytvárať príjemné a štýlové prostredie. Stavba je v pôvodnom stave - vyžaduje si kompletnú renováciu, je zmiešanej konštrukcie (tehla a kameň), podpivničená, pripojená na elektrinu, vodu a kanalizáciu, vykurovanie je riešené murovaným šporákom a krbom. Nachádza sa v pamiatkovej zóne.

Dispozícia domu: vstupná veranda, chodba prepojená s kuchyňou – priestranný priestor s tradičnou atmosférou, obývacia izba, samostatná izba, kúpeľňa, zadný vstup na záhradu, garáž – umiestnená zboku domu, poskytuje praktický priestor na parkovanie alebo dielňu.

Tento dom je ideálnou voľbou pre milovníkov histórie, ktorí chcú bývať v prostredí s dušou minulosti,

no zároveň mať všetky moderné vymoženosti na dosah.

Ak vás táto nehnuteľnosť zaujala, neváhajte nás kontaktovať a dohodnúť si obhliadku!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Kristína Maruškinová***
Telefón : ***+421918821700***
E-mail: ***maruskinova@breznoreality.sk***