



BREZNOREALITY.SK

Prenájom 1kk Kasárne Brezno - zariadený byt



500 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Štvrť Kasárne
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	30 m ²	Celková plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²	Plocha balkóna:	5 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	1	Pivnica plocha:	2 m ²
Energetický certifikát:	A	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Orientácia:	Juh
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Rok kolaudácie:	2023		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom štýlový a plne zariadený 1-izbový byt (1kk) v modernej novostavbe v projekte Kasárne Brezno. Byt sa nachádza na 2. poschodí s výťahom, má výmeru 30 m² + balkón 4,8 m² s krásnym výhľadom a južnou orientáciou. K bytu prislúcha pivnica priamo na poschodí (2 m²) a vlastné parkovacie státie.

Dispozícia bytu:

vstupná chodbička

kuchyňa spojená s obývacou časťou

priestranná kúpeľňa so sprchovým kútom a práčkou

vstup na balkón s južným výhľadom

Byt je kompletne zariadený vrátane spotrebičov (chladnička, varná doska, rúra, myčka, digestor, práčka). V byte je zavedená optická prípojka na internet, pričom náklady na internet si hradí nájomca samostatne. Ideálny pre jednotlivca alebo pár.

Výhody lokality – Kasárne Brezno:

Projekt sa nachádza v tichej a bezpečnej časti mesta s rýchlou dostupnosťou do centra. Lokalita ponúka kombináciu súkromia, prírody a pohodlného mestského života.

V pešej dostupnosti nájdete:

potraviny, kaviarne, reštaurácie

autobusovú a vlakovú stanicu

školy, škôlky, nemocnicu

fitness centrum, športoviská a cyklotrasy

mestský park a rieku Hron

Mesačné nájomné: 500 € vrátane energií.

Byt je voľný od. 1.5.2025

V prípade záujmu o obhliadku nás neváhajte kontaktovať.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Kristína Maruškinová

Telefón :

+421918821700

E-mail:

maruskinova@breznoreality.sk

