



BREZNOREALITY.SK



Priestranný 2 izbový byt, 75 m² + 22 m² pivničný priestor - Brezno

97 900 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Švermova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Priechodná izba:	áno	parkovanie:	
Úžitková plocha:	75 m ²	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	75 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	pôvodný stav	Poschodie:	2
Počet izieb:	2	Celková plocha:	97 m ²
Typ budovy:	tehla	Pivnica plocha:	22 m ²
Typ výbavy:	holopriestor	Orientácia:	juh
		Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj veľkometrážny 2-izbový byt s výmerou 75 m², nachádzajúci sa v tichej a vyhladávannej lokalite mesta Brezno. Byt sa nachádza na 2. poschodí (z celkových 3) v zrekonštruovanom tehlovom bytovom dome bez výťahu.

K bytu prislúchajú až dve pivnice – látková pivnica v suteréne a ďalší odkladací priestor na povale, spolu o výmere 22 m².

Stav bytu:

Byt je v pôvodnom stave, čo umožňuje novému majiteľovi zrekonštruovať si ho podľa vlastných predstáv. Výnimku tvoria plastové okná, ktoré už boli vymenené. Byt nemá balkón, avšak je možné si

ho dorobiť.

Bytový dom:

Nová strecha

Zateplenie bytového domu

Zateplenie pivníc

Bez výťahu

Ďalšie výhody:

Orientácia bytu Juh / Sever – byt je svetlý a vzdušný

Parkovanie možné priamo pred bytovým domom

Byt je ideálny ako štartovací domov alebo investícia na prenájom. Výborná občianska vybavenosť a dostupnosť do centra mesta robia z tejto nehnuteľnosti atraktívnu ponuku.

Mesačné náklady 225,- Eur

Ak Vás táto nehnuteľnosť zaujala, neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo osobnú obhliadku!

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis – AUTORIZOVANÉ ZMLUVY, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, prepisy energií, poskytujeme hypotekárneho špecialistu, ktorý vypracuje ponuku úverov od všetkých bánk s ohľadom na Vaše potreby a príjem - bez poplatkov a ďalších navýšení.

Navštívte našu stránku pre viac podobných nehnuteľností

Akúkoľvek časť textu alebo fotografie je možné použiť iba so súhlasom autora. © 2020 Brezno reality s.r.o.

Autorské dielo v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Surová
+421905604226
surova@breznoreality.sk

