BREZNOREALITY.SK



Na predaj 2i apartmán v Bystrej - výborná rekreačná lokalita pod Chopkom



168 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Brezno*
Obec:	*Bystrá*
Ulica:	*Bystrá*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Priechodná izba:	*áno*
Úžitková plocha:	*50 m^2*
Podlahová plocha:	*50 m^2*
Skladová plocha:	*2.08 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Balkón:	*áno*
Sklad:	*áno*
Výťah:	*áno*
Rok kolaudácie:	*2012*

Pozícia:	*vyvýšené prízemie*
Celková plocha:	*50 m^2*
Plocha balkóna:	*6.37 m^2*
Počet balkónov:	*1*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Internet:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj útulný apartmán nachádzajúci sa v stráženom apartmánovom dome v obľúbenej rekreačnej obci Bystrá, len pár minút od lyžiarskych stredísk Tále, Mýto pod Ďumbierom a Chopok – Juh.

Apartmán je ideálny na vlastné rekreačné využitie alebo ako investícia na prenájom – vďaka svojej polohe a vybaveniu je atraktívny pre turistov počas celého roka.

Dispozícia a výmery:

Úžitková plocha bytu: 48,13 m²

Balkón: 6,37 m² – s výhľadom na prírodu, ideálny na oddych

Komora: 2,08 m² – priamo na poschodí

Parkovacie miesto: 14 m² – zahrnuté v cene

Poschodie: 1. podlažie

Výhody:

Strážený a uzavretý areál

K dispozícii parkovanie a komora

K dispozícii vonkajší altánok s posedením, grilom a vonkajším ohniskom

Kúrenie na elektrinu

Mesačné náklady: cca 136 € + 50 € elektrina

Výborný stav, pripravený na okamžité využitie alebo prenájom

Lokalita a aktivity:

Bystrá a okolie ponúkajú široké možnosti celoročného vyžitia:

v zime lyžovanie v TOP strediskách regiónu

v lete turistika, cyklistika, golf (Gray Bear Tále) či návšteva Bystrianskej jaskyne

v blízkosti aj požičovňa bicyklov a lyží, úschovňa a ďalšie služby pre rekreantov

Apartmán sa nachádza v krásnom prostredí Nízkych Tatier, ktoré láka návštevníkov z celého Slovenska aj zahraničia – či už na aktívnu dovolenku alebo pokojný víkendový oddych.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Monika Surová***
Telefón : ***+421905604226***
E-mail: ***surova@breznoreality.sk***