



BREZNO REALITY.SK



REZERVOVANÝ!!! Udržiavaný rodinný dom/chalupa v obci Michalová



139 900 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Michalová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Plocha pozemku:	728 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	terasovitá	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	728 m ²
Úžitková plocha:	150 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	117 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	150 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobení	Elektrika:	áno
Počet izieb:	4	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	drevo	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj čiastočne zrekonštruovaný rodinný dom - chalupu v obci Michalová, vhodnú na celoročné bývanie aj rekreačné využitie. Nehnutelnosť je postavená ako drevenica, je zateplená vrátane stropu a má sedlovú strechu s plechovou krytinou. Dom je v dobrom technickom stave a je čiastočne podpivničený.

Dispozícia:

1NP: kuchyňa s posedením, obývacia izba s krbom, kúpeľňa, samostatné WC, komora

2NP: dve obytné izby

Okná sú plastové EURO, podlahy sú kombináciou palubovky a dlažby. Elektrina je nová, medená, s napätím 380 V a kúpeľňa disponuje novými rozvodmi vody. Nehnutelnosť je napojená na obecnú vodu, zároveň má k dispozícii vlastnú studňu a je napojená na obecnú kanalizáciu. Ohrev vody je zabezpečený elektrickým bojlerom s objemom 80 litrov. Vykurovanie je lokálne na pevné palivo, komín je vyvločkovaný a v dome sa nachádzajú krbové kachle. Plynová prípojka je na ulici pred domom. Internetové pripojenie je riešené optikou, ktorá je privedená pred dom.

Súčasťou nehnuteľnosti je altánok, dreváreň, prístrešok na drevo a vonkajšie ohnisko.

Nehnutelnosť sa nachádza v pokojnom prostredí obce s výborným prístupom do prírody a je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú chalupu, rodinný dom bez nutnosti ďalších investícií alebo nehnuteľnosť s možnosťou prenájmu.

Viac info Vám radi poskytneme telefonicky alebo pri osobnej obhliadke.

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, hypotekárne poradenstvo - všetko bez poplatkov a ďalších navýšení.

Staňte sa fanúšikom na našom facebookovom profile BreznoReality - nehnuteľnosti Brezno a budete mať vždy novú aktuálnu ponuku.

Akúkoľvek časť textu alebo fotografie je možné použiť iba so súhlasom autora. © 2020 Brezno reality s.r.o.

Autorské dielo v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Monika Surová

+421905604226

surova@breznoreality.sk

