



BREZNOREALITY.SK



## Pozemok na predaj - záhradkárska časť - Brezno - Zadné Halny



13 800 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	375 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	375 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte miesto pre váš dokonalý oddych, záhradkárčenie alebo víkendový relax s rodinou? Ponúkame na predaj pozemok v tichom prostredí záhradkárskej osady Gliane v Brezne, ktorý je pripravený na realizáciu vašich snov.

Základné parametre:

Rozloha: 375 m<sup>2</sup> (ideálna výmera pre záhradnú chatku, altánok a pestovanie).

Lokalita: Brezno - Gliane (vyhľadávaná oblasť s dobrou dostupnosťou a krásnym výhľadom).

Prístup: Veľkou výhodou je prístupová cesta vedúca priamo k pozemku, čo umožňuje pohodlný dovoz materiálu na stavbu alebo jednoduché parkovanie pri vašej záhrade.

Svetovosť: Pozemok je slnečný počas celého dňa.

Využitie: Vhodný na výstavbu záhradnej chatky, rekreačné účely alebo pestovateľské aktivity.

Inžinierske siete:

*Elektrina: V dosahu (možnosť napojenia v rámci záhradkárskej osady).*

*Voda: Úžitková voda k dispozícii priamo v areáli, ideálna na zavlažovanie.*

*Hlavné benefity:*

*Ticho a pokoj: Lokalita Gliane je známa komunitnou atmosférou a pokojným prostredím mimo hlavného mestského ruchu.*

*Dostupnosť: Rýchly prístup priamo z mesta Brezno.*

*Možnosti v okolí: V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť mesta, no zároveň ste na skok od prírody Nízkych Tatier.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Monika Surová**  
**+421905604226**  
**surova@breznoreality.sk**

