BREZNOREALITY.SK



REZERVOVANÉ - Znížená cena - RD na predaj - Horehronie



44 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Brezno*
Obec:	*Závadka nad Hronom*
Ulica:	*Závadka nad Hronom*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*6*
Plocha pozemku:	*644 m^2*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*180 m^2*	*Špajza:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*140 m^2*	*Celková plocha:*	*644 m^2*
Podlahová plocha:	*220 m^2*	*Vykurovanie - lokálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nachádza sa v pokojnej časti obce Závadka nad Hronom, okr. Brezno, v blízkom kontakte s voľnou prírodou. Pozemok má celkovú výmeru 644m2, stavba je v pôvodnom stave, napojená na elektrinu a vodu, odpad - možnosť napojenia na verejnú kanalizáciu, plyn - je možné sa napojiť. Kúrenie zabezpečovali piecky/murované špóraky, dom nedisponuje ústr. kúrením.

Dispozične pozostáva:

Prízemie: chodba, kuchyňa, 2 izby, 1 miestnosť/sklad - možnosť dobudovania kúpeľne

1. poschodie: vonkajší vstup, zádverie, kuchyňa + komora, 2 izby, kúpeľňa (vaňa, WC), vstup do podkrovia

Podkrovie: 1 manzardka

Obec disponuje veľmi dobrou občianskou vybavenosťou, najmä miestnou plavárňou s možnosťou

využívania sauny, masáží a športového areálu. Priamo z chalupy je možné vyraziť na turistiku, cykloturistiku a vysokohorskú turistiku na Chopok, Ďumbier a Kráľovú hoľu. Na Horehroní sa oplatí navštíviť lesnícky skanzen Čierny Balog, Čiernohorskú železnicu, jaskyne, prameň Hrona a mnohé lyžiarske strediská, z ktorých najznámejšie sú Polomka Bučnik (5km), Ski Telgárt (20km), Jasná juh/sever (40km), Tále a Mýto pod Ďumbierom (35 km).

Viac info Vám radi poskytneme telefonicky alebo pri osobnej obhliadke.

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, hypotekárne poradenstvo - všetko bez poplatkov a ďalších navýšení.

Staňte sa fanúšikom na našom facebookovom profile BreznoReality - nehnutelnosti Brezno a budete mať vždy novú aktuálnu ponuku.

Akúkoľvek časť textu alebo fotografie je možné použiť iba so súhlasom autora. © 2020 Brezno reality s.r.o.
Autorské dielo v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Kristína Maruškinová***
Telefón : ***+421918821700***
E-mail: ***maruskinova@breznoreality.sk***

