



BREZNOREALITY.SK



REZERVOVANÉ - Znížená cena - RD na predaj - Horehronie



44 000 €

| | |
|------------------|----------------------|
| Kraj: | Banskobystrický kraj |
| Okres: | Brezno |
| Obec: | Závadka nad Hronom |
| Ulica: | Závadka nad Hronom |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Stav: | pôvodný stav |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet izieb: | 6 |
| Plocha pozemku: | 644 m ² | Typ budovy: | zmiešané |
| Úžitková plocha: | 180 m ² | Špajza: | áno |
| Zastavaná plocha: | 140 m ² | Celková plocha: | 644 m ² |
| Podlahová plocha: | 220 m ² | Vykurovanie - lokálne: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nachádza sa v pokojnej časti obce Závadka nad Hronom, okr. Brezno, v blízkom kontakte s voľnou prírodou. Pozemok má celkovú výmeru 644m², stavba je v pôvodnom stave, napojená na elektrinu a vodu, odpad - možnosť napojenia na verejnú kanalizáciu, plyn - je možné sa napojiť. Kúrenie zabezpečovali piecky/murované šporáky, dom nedisponuje ústr. kúrením.

Dispozične pozostáva:

Prízemie: chodba, kuchyňa, 2 izby, 1 miestnosť/sklad - možnosť dobudovania kúpeľne

1. poschodie: vonkajší vstup, zádverie, kuchyňa + komora, 2 izby, kúpeľňa (vaňa, WC), vstup do podkrovia

Podkrovie: 1 manzardka

Obec disponuje veľmi dobrou občianskou vybavenosťou, najmä miestnou plavárňou s možnosťou

využívania sauny, masáže a športového areálu. Priamo z chalupy je možné vyraziť na turistiku, cykloturistiku a vysokohorskú turistiku na Chopok, Ďumbier a Kráľovú hoľu. Na Horehroní sa oplatí navštíviť lesnícky skanzen Čierny Balog, Čiernohorskú železnicu, jaskyne, prameň Hrona a mnohé lyžiarske strediská, z ktorých najznámejšie sú Polomka Bučnik (5km), Ski Telgárt (20km), Jasná juh/sever (40km), Tále a Mýto pod Ďumbierom (35 km).

Viac info Vám radi poskytneme telefonicky alebo pri osobnej obhliadke.

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, hypotekárne poradenstvo - všetko bez poplatkov a ďalších navýšení.

Staňte sa fanúšikom na našom facebookovom profile BreznoReality - nehnuteľnosti Brezno a budete mať vždy novú aktuálnu ponuku.

Akúkoľvek časť textu alebo fotografie je možné použiť iba so súhlasom autora. © 2020 Brezno reality s.r.o.

Autorské dielo v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Kristína Maruškinová
+421918821700
maruskinova@breznoreality.sk

