BREZNOREALITY.SK



Kompletne zariadený apartmán - parkovacie miesto - Bystrá



215 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Brezno*
Obec:	*Bystrá*
Ulica:	*Bystrá 111*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*iné*
Úžitková plocha:	*59.27 m^2*
Podlahová plocha:	*49.94 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*2*
Typ budovy:	*zmiešané*
Terasa:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Výťah:	*áno*

Rok kolaudácie:	*2023*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*4*
Poschodie:	*3*
Celková plocha:	*59.27 m^2*
Terasa plocha:	*9.27 m^2*
Počet terás:	*1*
Počet pivníc:	*1*
Orientácia:	*Západ, Sever*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Apartmány Mlyn sú postavené v čarovnej Bystrianskej doline, na jednom z najkrajších miest Slovenska. V bezprostrednej blízkosti šumiaceho potoka Bystrá, na začiatku atraktívneho turistického strediska Tále v Národnom parku Nízke Tatry (južná strana Chopku), budete mať celoročne na dosah ruky množstvo outdoorových aj relaxačných atrakcií. Pre Apartmány Mlyn sa skrátka nemohlo nájsť krajšie miesto.

Komfort bez kompromisov apartmány sú navrhnuté tak, aby vám v nich nič nechýbalo. Sú kompletne zariadené a vybavené kvalitným nábytkom na mieru, pohodlnými posteľami a modernými spotrebičmi – nemusíte už nič dokupovať ani ďalej investovať. Príjemné podlahové kúrenie, výťah, kompletne

zariadená kúpeľňa, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, pripojenie na internet a TV sú samozrejmosťou. Pri návrhu sa nešetrilo na výbave, dizajne ani na kvalite materiálov – všetko sa podriadilo vášmu maximálnemu pohodliu.

Príjemné spoločné priestory a relax. Pre chvíle oddychu a stretnutia s rodinou či priateľmi je obyvateľom k dispozícii štýlový spoločný priestor s krbom, pohodlným posedením a barom. Počas teplých dní oceníte aj spoločné posedenie na terase, ideálne na rannú kávu či večerný relax na čerstvom horskom vzduchu.

Wellness a gastrozážitky „v papučiach“. Veľkým benefitom je úplná blízkosť wellness centra a reštaurácie – za relaxom v bazéne, saune či dobrým jedlom prejdete doslova „v papučiach“, bez nutnosti kamkoľvek dochádzať.

Všetko pod jednou strechou v cene. Myslelo sa aj na praktickú stránku – v cene apartmánu sú zahrnuté kryté parkovacie miesta a pivnica, čo zaručuje bezstarostný pobyt v každom ročnom období.

Na našej webovej stránke apartmanymlyn.sk nájdete celú ponuku apartmánov

Typ: 2KK - 7A

Plocha bytu s terasou 59,21 m2 (terasa 9,27 m2)

Poschodie: 3

Podlahové kúrenie (tepelné čerpadlá)

Kuchynská linka so spotrebičmi

Kompletne zariadená kúpelňa

Drevená podlaha

Keramická podlaha v predsieni a kúpelni

Poplašné zariadenie, videovrátnik

Zabezpečenie vstupných dverí

Vlastná pivnica

Kryté parkovacie miesto (v cene)

Optické pripojenie na internet a TV

Vzhľadom na status nebytového priestoru ide o ideálnu investičnú príležitosť pre firmy, ktoré si môžu uplatniť nárok na odpočet DPH

Apartmány MLYN v Bystrej ponúkajú bezkonkurenčnú polohu, vďaka ktorej máte tie najlepšie zážitky doslova na dosah ruky. Len 15 metrov od apartmánu môžete v papučiach prejsť do špičkového wellness centra Hotela Bystrá, pričom v blízkom okolí nájdete aj známy hotel Partizán či prírodné kúpalisko Tále. Milovníci zimných športov ocenia blízkosť stredísk Tále, Mýto Ski & Bike a prestížneho Chopku Juh, ktorý je prepojený so severnou stranou hory. Letná sezóna patrí golfu na prvom 18-jamkovom ihrisku Gray Bear, cykloturistike na stovkách kilometrov značených trás alebo rodinným výletom do Bystrianskej jaskyne. Pre deti sú pripravené atrakcie v Mýte pod Ďumbierom vrátane mini

ZOO a jazdy na koníkoch na Ajax farme. Gurmánov poteší nielen hotelová kuchyňa v susedstve, ale aj poctivé domáce špeciality na neďalekej Dedečkovej chate. Milovníci histórie a techniky si prídu na svoje pri jazde Čiernohronskou železnicou či návšteve unikátneho lesníckeho skanzenu vo Vydrove. Či už hľadáte adrenalín pri paraglidingu alebo ticho horských chodníkov, Bystrá je ideálnym východiskovým bodom pre vaše nové dobrodružstvá.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Kristína Maruškinová***
Telefón : ***+421918821700***
E-mail: ***maruskinova@breznoreality.sk***