



BREZNOREALITY.SK



Priestranný 3-izbový byt (70 m²) s loggiou na sídlisku Mazorníkovo, Brezno

95 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	70 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	70 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	pôvodný stav	Poschodie:	5
Počet izieb:	3	Celková plocha:	70 m ²
Loggia:	áno	Počet logií:	1
Pivnica:	áno	Počet pivníc:	1
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj svetlý 3-izbový byt s výmerou 70 m², situovaný v obľúbenej a kompletne vybavenej lokalite Brezno – časť Mazorníkovo. Byt sa nachádza v pôvodnom stave (okrem už vymenených plastových okien), čo z neho robí ideálneho „čisté plátno“ pre nového majiteľa na realizáciu rekonštrukcie presne podľa vlastných predstáv a potrieb.

Základné informácie o byte:

- 70 m²

- 3 samostatné izby, kuchyňa, chodba, kúpeľňa, WC

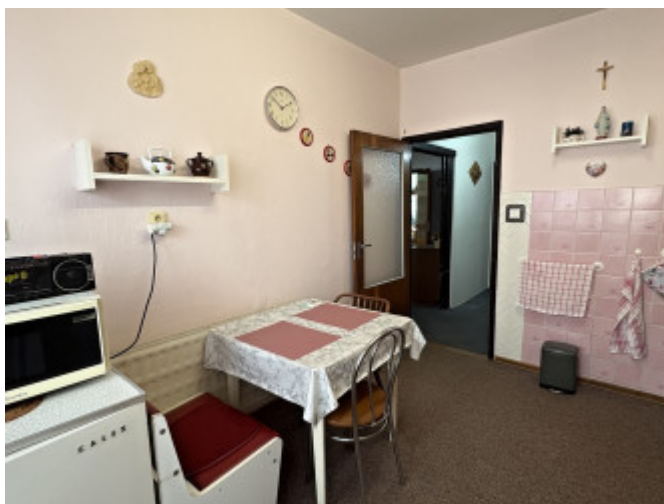
- loggia prístupná priamo z kuchyne ideálne na rannú kávu
- pôvodný stav s osadenými plastovými oknami
- 5. podlažie zatepleného domu s výťahom
- k bytu prislúcha pivnica v suteréne

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou: zateplenie obvodového plášťa, nové vstupné dvere, výmena poštových schránok a nová dlažba vo vchode aj na schodisku.

Pohodlné parkovanie priamo pred bytovým domom.

Lokalita a občianska vybavenosť: Sídliisko Mazorníkovo ponúka kompletne zázemie pre komfortný rodinný život. V bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú: materská aj základná škola, detské ihrisko priamo pri dome, obchody a potraviny pre denné nákupy, zastávka MHD s rýchlym spojením do centra mesta

Byt je vhodný ako pre rodinu plánujúcu vlastné bývanie na mieru, tak aj ako investičná príležitosť na prenájom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Monika Surová

Telefón :

+421905604226

E-mail:

surova@breznoreality.sk

